

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-20**

Общая площадь дома м2 - 3 146,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	182 953,46	188 942,86	52 234,28	3 721,08	24 058,80	33 019,16	484 929,64
2	Начислено	1 435 164,20	1 218 120,34	519 080,24	27 583,36	175 249,40	276 392,56	3 651 590,10
3	Оплачено	1 375 348,13	1 182 578,14	499 909,67	26 259,40	163 520,10	257 487,70	3 505 103,14
4	Задолженность на конец года	242 769,53	224 485,06	71 404,85	5 045,04	35 788,10	51 924,02	631 416,60
5	Выполнено работ	1 091 706,79						1 091 706,79

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	34 004,40
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	48,23
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	4 835,05
1.8.	Транспортные услуги	3 979,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	19 854,34
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	3 787,28
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	4 500,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 924,28
5.1.	Акарицидная обработка	679,68
5.2.	Дезинсекция	2 202,36
5.3.	Дератизация	4 320,24
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 722,00
6	Вывоз ТБО	121 538,70
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	75 038,96
10	Обслуживание сантехнического оборудования	264 747,62
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	168 461,66
10.2.	Аварийное обслуживание	96 285,96
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	3 386,84
13	Обслуживание электрооборудования	48 709,32
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	192 592,02
15.1.	Уборка придомовой территории	91 560,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	98 981,64
15.4.	Содержание контейнерных	2 049,42
16	Диспетчерские услуги	10 069,83
17	Управление	253 602,82
17.1.	Фонд оплаты труда	88 635,35
17.2.	Страховые взносы	25 550,84
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	18 952,79
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	16 725,96
17.5.	Накладные расходы	103 737,88
Итого		1 091 706,79

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

